

ÖFFENTLICHE SITZUNG

Gremium: Gemeinderat
Sitzungstag: Dienstag, den 20.07.2021
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 22:40 Uhr
Sitzungsort: Schule Lanzendorf - Turnhalle

Anwesenheitsliste

Anwesende:

1. Bürgermeister

Herr Gerhard Schneider	
------------------------	--

3. Bürgermeister

Herr Peter Aßmann	
-------------------	--

Mitglieder Gemeinderat

Frau Pia Aßmann	
Frau Wilhelmine Denk	
Herr Manuel Guntow	
Herr Frank Günther	
Herr Sebastian Herrmann	
Frau Nicole Heydemann	
Frau Katja Kreutzer	
Herr Alfons Lauterbach	
Frau Stefanie Meile-Fritz	
Herr Wolfgang Müller	
Frau Gabriele Pittel	
Frau Stefanie Pochanke	
Herr Ottmar Schmiedel	
Herr Uwe Täuber	

Ortssprecher

Herr Klaus Roßner	
-------------------	--

Schriftführer

Herr Robert Gerstner	
----------------------	--

Gerlinde Becke	
----------------	--

Entschuldigt:

2. Bürgermeister

Herr Harald Peetz	
-------------------	--

Tagesordnung:

- 1 6. Änderung des Bebauungsplans "Himmelkron-Lanzendorf"; Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs, 1 BauGB) und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs, 1 BauGB)
Vorlage: 187/2021
- 2 Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr.: 125, Gemarkung Lanzendorf innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteils von Lanzendorf
Vorlage: 199/2021
- 3 AWA Himmelkron; Umverlegung der Kanalleitung Gleisenhof 1 - Vergabe Tiefbauarbeiten
Vorlage: 183/2021
- 4 Anbindung des Gehweges "Bernecker Straße" an B 303 GRW bei Himmelkron
Vorlage: 184/2021
- 5 Installation einer Bring- und Holzzone für den Kinderhort und Schule der Gemeinde Himmelkron in der Ortsstraße "Am Bahnhof"
Vorlage: 182/2021
- 6 Personalangelegenheiten; Einstellung einer Küchenkraft im Kindergarten Lanzendorf
Vorlage: 205/2021
- 6.1 Wasserversorgung Himmelkron; Informationen zu der kürzlich ausgesprochenen Abkochanordnung
- 7 Befestigung des geplanten Fussweges zwischen neue KITA und Kinderhort
Vorlage: 188/2021
- 8 Kindertagesstätte Lanzendorf; Vergabe Oberlichter Dach
Vorlage: 189/2021
- 9 Kindertagesstätte Lanzendorf; Vergabe Innenputz
Vorlage: 191/2021
- 10 Kindertagesstätte Lanzendorf; Vergabe Estricharbeiten
Vorlage: 192/2021
- 11 Kindertagesstätte Lanzendorf; Vergabe Trockenbauarbeiten
Vorlage: 193/2021
- 12 Kindertagesstätte Lanzendorf; Vergabe Boden- und Wandbelagsarbeiten
Vorlage: 194/2021
- 13 Kindertagesstätte Lanzendorf; Vergabe Malerarbeiten
Vorlage: 195/2021
- 14 Kindertagesstätte Lanzendorf; Vergabe Einbauküchen
Vorlage: 196/2021
- 15 Kindertagesstätte Lanzendorf; Vergabe Spiellandschaften
Vorlage: 197/2021

- 16 Kindertagesstätte Lanzendorf; Zwischenbilanz / Kostenfortschreibung nach drittem Ausschreibungsblock
Vorlage: 198/2021
- 17 091 - Feuerschutz - Ersatzbeschaffung von Schutzkleidung für gem. Feuerwehren
Vorlage: 206/2021
- 18 091 - Feuerschutz - Ersatz der Katastrophenschutzsirene Gössenreuth
Vorlage: 203/2021
- 19 Bekanntmachungen und Anfragen
Vorlage: 200/2021

TOP 1**6. Änderung des Bebauungsplans "Himmelkron-Lanzendorf"; Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB)****Vorlage: 187/2021****Beschluss**

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB soll auf der Grundlage des Planentwurfs des Architekturbüro Dipl.-Ing. univ. Architekt Michael Krug aus Eckersdorf inkl. Begründung i. d. Fassung vom 20.07.2021 erfolgen.

Der Rahmen der Beteiligungen wird wie folgt festgelegt:

Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange

- (1) Die Möglichkeit für die Behörden zur frühzeitigen Beteiligung soll in einer ortsüblichen Bekanntmachung (Amtsblatt des Landkreises) mit Hinweis auf die Auslegung im Rathaus der Gemeinde Himmelkron und der dortigen Erörterung mit fachkundigem Personal eröffnet werden.
- (2) Darüber hinaus sollen die tatsächlich berührten Behörden postalisch mit einem Exemplar des Planentwurfs informiert werden.

Öffentlichkeitsbeteiligung

- (1) Die Möglichkeit für die Öffentlichkeit zur frühzeitigen Beteiligung soll in einer ortsüblichen Bekanntmachung (Amtsblatt des Landkreises) mit Hinweis auf die Auslegung im Rathaus der Gemeinde Himmelkron und der dortigen Erörterung mit fachkundigem Personal eröffnet werden.
- (2) Darüber hinaus sollen die unmittelbar angrenzenden Anwohner postalisch mit einem Exemplar des Planentwurfs informiert werden.
- (3) In den Aushangkästen, auf der Homepage der Gemeinde Himmelkron und im Gemeindeblatt soll der Planentwurf veröffentlicht werden und das Ziel und der Zweck der Planung erörtert werden.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 2

Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr.: 125, Gemarkung Lanzendorf innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteils von Lanzendorf

Vorlage: 199/2021

Beschluss

Der Gemeinderat der Gemeinde Himmelkron erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr.: 125, Gemarkung Lanzendorf innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteils von Lanzendorf.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 3

AWA Himmelkron; Umverlegung der Kanalleitung Gleisenhof 1 - Vergabe Tiefbauarbeiten

Vorlage: 183/2021

Beschluss:

Der Gemeinderat vergibt die Tiefbauarbeiten „Umverlegung Abwasserleitung DN 300 mit Anschluss an den Hauptkanal“, im Bereich Anwesen „Gleisenhof 1“, an die Firma Luding GmbH, zum Angebotspreis von brutto 11.370,13 €.

Die Ausführung erfolgt unter Vollsperrung in den Sommerferien 2021 in Abstimmung mit dem Grundstückseigentümer „Gleisenhof 1“.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 4**Anbindung des Gehweges "Bernecker Straße" an B 303 GRW bei Himmelkron
Vorlage: 184/2021****Beschluss:**

Der Gemeinderat Himmelkron beauftragt die Bauverwaltung, weitere Angebote für den Lückenschluss in Asphalt ohne Bordsteine einzuholen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 5**Installation einer Bring- und Holzzone für den Kinderhort und Schule der Gemeinde Himmelkron in der Ortsstraße "Am Bahnhof"
Vorlage: 182/2021**

Der Gemeinderat nimmt die gefundenen Lösungen zur Kenntnis.

TOP 6**Personalangelegenheiten; Einstellung einer Küchenkraft im Kindergarten Lanzendorf
Vorlage: 205/2021****Beschluss**

Der Gemeinderat beschließt, eine Küchenkraft mit 15 Wochenstunden ab 01.10.2021 für den Kindergarten Lanzendorf einzustellen und die zusätzliche Stelle im Stellenplan vorzusehen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 6.1**Wasserversorgung Himmelkron; Informationen zu der kürzlich ausgesprochenen Abkochanordnung**

Nur zur Kenntnis – keine Beschlussfassung.

TOP 7**Befestigung des geplanten Fussweges zwischen neue KITA und Kinderhort
Vorlage: 188/2021****Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Himmelkron beschließt, dass der Fußweg zwischen neuer Kita und Kinderhort auf seiner gesamten Länge von ca. 108 m in einer Breite von 1,5 m je nach Angeboten gepflastert oder asphaltiert wird.

Die drei Bürgermeister werden beauftragt, den notwendigen Auftrag im Rahmen eines Zusatzauftrages der Fa. Fröber zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 8**Kindertagesstätte Lanzendorf; Vergabe Oberlichter Dach
Vorlage: 189/2021****Beschluss**

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag zur Lieferung und Einbau der Lichtbänder / Dachoberlichter am Ersatz- und Neubau der kommunalen Kindertagesstätte "Mäuseparadies" in Lanzendorf an die Firma

Schlosser & Schlosser GbR

mit der geprüften Angebotssumme von 39.972,10 € (brutto).

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	15
Ja-Stimmen	15
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 9**Kindertagesstätte Lanzendorf; Vergabe Innenputz
Vorlage: 191/2021****Beschluss:**

Der Gemeinderat vergibt die Innenputzarbeiten am Ersatz- und Neubau der kommunalen Kindertagesstätte "Mäuseparadies" in Lanzendorf an die Firma S.A.H. Bau und Verputz GmbH mit der geprüften Angebotssumme von 57.446,36 € (brutto).

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 10**Kindertagesstätte Lanzendorf; Vergabe Estricharbeiten
Vorlage: 192/2021****Beschluss:**

Der Gemeinderat vergibt die Estricharbeiten im Ersatz- und Neubau der kommunalen Kindertagesstätte "Mäuseparadies" in Lanzendorf an die Firma Warkuss GmbH mit der geprüften Angebotssumme von 53.839,17 € (brutto).

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 11**Kindertagesstätte Lanzendorf; Vergabe Trockenbauarbeiten
Vorlage: 193/2021****Beschluss:**

Der Gemeinderat vergibt die Trockenbauarbeiten am Ersatz- und Neubau der kommunalen Kindertagesstätte "Mäuseparadies" in Lanzendorf an die Firma Malergeschäft Kamowski GmbH mit der geprüften Angebotssumme von 73.358,74 € (brutto).

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 12**Kindertagesstätte Lanzendorf; Vergabe Boden- und Wandbelagsarbeiten
Vorlage: 194/2021****Beschluss:**

Der Gemeinderat vergibt die Boden- und Wandbelagsarbeiten am Ersatz- und Neubau der kommunalen Kindertagesstätte "Mäuseparadies" in Lanzendorf an die Firma Schimmel, mit der geprüften Angebotssumme von 144.689,85 € (brutto).

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 13**Kindertagesstätte Lanzendorf; Vergabe Malerarbeiten
Vorlage: 195/2021****Beschluss:**

Der Gemeinderat vergibt die Malerarbeiten am Ersatz- und Neubau der kommunalen Kindertagesstätte "Mäuseparadies" in Lanzendorf an die Firma Malerbetrieb Manfred Kassner oHG mit der geprüften Angebotssumme von 35.536,97 € (brutto).

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 14**Kindertagesstätte Lanzendorf; Vergabe Einbauküchen
Vorlage: 196/2021****Beschluss:**

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag zur Lieferung und Montage der Einbauküchen am Ersatz- und Neubau der kommunalen Kindertagesstätte "Mäuseparadies" in Lanzendorf an die Firma Lair Büro und Objekt mit der geprüften Angebotssumme von 24.508,05 € (brutto).

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 15**Kindertagesstätte Lanzendorf; Vergabe Spiellandschaften
Vorlage: 197/2021****Beschluss:**

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag zur Lieferung und Einbau der Spiellandschaften und mobilen Kindereinrichtungen im Ersatz- und Neubau der kommunalen Kindertagesstätte "Mäuseparadies" in Lanzendorf an die Firma

Kameleon Raumkonzepte GmbH & Co. KG,
mit der geprüften Angebotssumme von 253.268,07 € (brutto).

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	16
Ja-Stimmen	12
Nein-Stimmen:	4
Persönlich beteiligt:	0

TOP 16**Kindertagesstätte Lanzendorf; Zwischenbilanz / Kostenfortschreibung nach drittem Ausschreibungsblock
Vorlage: 198/2021**

Der Gemeinderat nimmt die Zwischenbilanz des AB Kestel vom 12.07.2021 zustimmend zur Kenntnis.

TOP 17**091 - Feuerschutz - Ersatzbeschaffung von Schutzkleidung für gem. Feuerwehren
Vorlage: 206/2021****Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt den Kauf von 12 Überhosen und 12 Überjacken NT1112 der Firma Novotex-Isomat für die Feuerwehren der Gemeinde Himmelkron.

Die Lieferung erfolgt durch die Firma Ludwig Feuerschutz zum Gesamtpreis von 8.796,48 Euro inkl. MwSt.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 18**091 - Feuerschutz - Ersatz der Katastrophenschutzsirene Gössenreuth**
Vorlage: 203/2021**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt den Austausch der bestehenden Bevölkerungsschutzsirene in Gössenreuth gegen eine digitale Sirene. Die Gemeindeverwaltung wird mit der Angebotseinholung beauftragt. Das Projekt ist zeitnah, aber förderunschädlich durchzuführen. Die Bürgermeister werden beauftragt, eine unverzügliche Vergabe vornehmen zu können.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 19**Bekanntmachungen und Anfragen**
Vorlage: 200/2021**Sachverhalt**

Die nachfolgenden Schreiben werden mit der Sitzungsladung übersandt:

Schreiben FFW Gössenreuth vom 03.06.2021 – JHV am 24.07.2021
Entwurf der Niederschrift der öffentlichen Bauausschusssitzung vom 07.07.2021 (nur Online)
Schreiben der BZH Gemeinderatsfraktion vom 25.06.2021 – Info Radwegeverkehrskonzept Landkreis Kulmbach und Fördermöglichkeiten

Nachträglich übermittelt:

Aktenvermerk Sachstand KiTa-Neubau vom 20.07.2021
Aktivermerk Sachstand Außenstelle Markgrafenstraße vom 20.07.2021
Förderkreis Einladung JHV 27.08.2021
Gesangverein Himmelkron Einladung JHV 01.08.2021

Bürgermeister Schneider berichtet, dass sich die Baustelle Markgrafenstraße (Rahmendurchlass Streitmühlbach) um 2 – 4 Wochen verzögern wird. GR Herrmann wird gebeten, die Verzögerung in den Social-Media-Kanälen bekannt zu geben.

Das Staatliche Bauamt teilt mit, dass ab Mitte September 2021 bis April 2022 der erste Bauabschnitt der Sanierung der ST2183 nach Trebgast erfolgen wird. Von April 2022 bis August 2022 soll der zweite Bauabschnitt ausgeführt werden. Damit dürfte sich die Fortführung der Sanierung des Rahmendurchlasses in der Markgrafenstraße auf 2023 verschieben.

Er verweist auf

- die JHV der FFW Gössenreuth am 24.07.2021
- die Einladung des Gesangvereins Himmelkron zur JHV am 01.08.2021
- die Information der BZH zum Radverkehrskonzept (mit Fördermöglichkeiten)

- die Online-Version des Entwurfs der Niederschrift zur BA-Sitzung vom 07.07.2021
- die GR-Sitzung zum Thema Gewerbegebiet mit Firmenvorstellungen
- die für kommenden Donnerstag angekündigte Sitzung des Ausschusses für Soziales, Jugend und Senioren zum Thema Skater-Platz

GRin Kreuzer weist ausdrücklich darauf hin, dass trotz Corona ein Ferienprogramm angeboten wird. Sie bittet um Presseberichterstattung und Kommunikation auf der Homepage und in den sozialen Medien.

Außerdem soll die mobile Geschwindigkeitsmessanlage demnächst in den Gleisenhof (Richtung Bahnhofstraße) umgesetzt werden.

GRin Denk vermisst die Niederschriften der letzten Sitzungen.

GL Gerstner verweist auf den Personalengpass.

GRin Pia Aßmann schlägt vor, eine andere Kraft mit dem Schreiben der Protokolle zu beauftragen. Die Gehwege bzw. Radwege werden häufig durch Büsche oder sonstige Pflanzen eingeengt; die Grundstücksbesitzer sollten im Gemeindeblatt auf den Rückschnitt aufmerksam gemacht werden. Außerdem sollte in Himmelkron ein weiterer Postkasten angebracht werden; die vorhandenen Postkästen an der Apotheke sowie in Lanzendorf und Gössenreuth sind nicht ausreichend.

GR Herrmann verweist auf den Briefkasten in der Markgrafenstraße beim Egerländer Weg.

Nach Bürgermeister Schneider wird die Post einen weiteren Briefkasten in der Nähe „Bauhof“ installieren.

GR Günther trägt eine umfassende Erklärung zu den Themen

- Geländer Baille-Maille-Brücke
- Rechtsstreit mit einer Leserbriefschreiberin zum Verkauf der ehem. Erweiterungsfläche Friedhof Himmelkron
- Hochwasserschutz / Starkregenanalyse wegen Überlastung Streitmühlbach und
- Baumkataster

vor.

Bürgermeister Schneider nimmt dazu Stellung und weist eventuelle Vorwürfe zurück.