

# ÖFFENTLICHE SITZUNG

<b>Gremium:</b>	Gemeinderat
<b>Sitzungstag:</b>	Dienstag, den 23.02.2021
<b>Beginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Ende:</b>	20:24 Uhr
<b>Sitzungsort:</b>	Schulgebäude Lanzendorf, Turnhalle, Schulstraße 1, Himmelkron

## Anwesenheitsliste

Anwesende:

### 1. Bürgermeister

Herr Gerhard Schneider	
------------------------	--

### 2. Bürgermeister

Herr Harald Peetz	
-------------------	--

### Mitglieder Gemeinderat

Frau Pia Aßmann	
Frau Wilhelmine Denk	
Herr Manuel Guntow	
Herr Frank Günther	
Herr Sebastian Herrmann	
Frau Nicole Heydemann	
Frau Katja Kreuzer	
Herr Alfons Lauterbach	
Herr Wolfgang Müller	
Frau Gabriele Pittel	
Frau Stefanie Pochanke	
Herr Ottmar Schmiedel	
Herr Uwe Täuber	

### Schriftführerin

--	--

### Ortssprecher

Herr Klaus Roßner	
-------------------	--

Entschuldigt:

### 3. Bürgermeister

Herr Peter Aßmann	Krankheitsbedingt abwesend
-------------------	----------------------------

### Mitglieder Gemeinderat

Frau Stefanie Meile-Fritz	aus persönlichen Gründen abwesend
---------------------------	-----------------------------------

## T a g e s o r d n u n g :

- 1 Genehmigung der Niederschrift zur öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 26.01.2021
- 2 Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Erkers an einem bestehenden Wohngebäude auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr.: 595/5, Gemarkung Himmelkron im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans "Ziegelhütte"
- 3 Antrag auf Baugenehmigung zum Teilumbau eines Dachgeschosses und Errichtung einer Gaube an einem bestehenden Wohngebäude auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr.: 33, Gemarkung Gössenreuth, 95502 Himmelkron, innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteils von Gössenreuth
- 4 Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung von E-Ladeplätzen mit Überdachung und Werbeanlagen sowie Aufstellung einer Trafostation auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr.:266/2, Gmk. Gössenreuth, 95502 Himmelkron im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans "Gewerbegebiet Ost BA II"
- 5 Antrag auf Baugenehmigung zur Änderung einer Dachgaube und div. Anbauten an ein bestehendes Gebäude auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr.:128/8, Gmk. Gössenreuth, im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans "Gössenreuth Südost"
- 6 WV Himmelkron; Errichtung von zwei Grundwassermessstellen für den Tiefbrunnen II - Vergabe Bauleistung
- 7 Aufstellung des Bebauungsplans "Maintalstraße II" im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB); Auslegungs- und Billigungsbeschluss zur förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB) sowie über die Beteiligung der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB)
- 8 Beschluss über die planeretzende Abwägungsentscheidung nach den Grundsätzen der Bauleitplanung gem. § 125 Abs. 2 BauGB für die Erschließungsanlage "Bahnhofstraße"
- 9 Ergänzende Vereinbarung zur Vereinbarung zwischen der Bundesrepublik Deutschland und der Gemeinde Himmelkron über den straßenbegleitenden Radweg mit Erweiterung und Neubau einer Querungshilfe an der Bundesstraße 303 im Gemeindegebiet Himmelkron vom 01.10.2020
- 10 Kinderbetreuung; Übernahme der Elternbeiträge wegen COVID-bedingter Schließung
- 11 Erneuter Antrag auf Errichtung eines Verkehrsspiegels bei der Ausfahrt Egerländerweg in die Markgrafenstraße eines Anwohners vom 25.01.2021
- 12 Bekanntmachungen und Anfragen
  - 12.1 Straßenfest 2021; Absage
  - 12.2 Antrag eines Bürgers auf ein weiteres Geländer auf der Treppe zum Friedhof Lanzendorf
  - 12.3 Radweg auf der alten Bahntrasse; Teilkostenübernahme der Umweltverträglichkeitsprüfung

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde und das Gremium beschlussfähig ist.

**TOP 1****Genehmigung der Niederschrift zur öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 26.01.2021****Beschluss**

Der Gemeinderat Himmelkron stimmt der Niederschrift zur öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 26.01.2021 ohne Einwendungen zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	15
Ja-Stimmen	12
Nein-Stimmen:	3
Persönlich beteiligt:	0

**TOP 2****Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Erkers an einem bestehenden Wohngebäude auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr.: 595/5, Gemarkung Himmelkron im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans "Ziegelhütte"****Beschluss**

Der Gemeinderat der Gemeinde Himmelkron erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Erkers an einem bestehenden Wohngebäude auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr.: 595/5, Gemarkung Himmelkron im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans "Ziegelhütte".

Das gemeindliche Einvernehmen erstreckt sich weiterhin auch auf die notwendigen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes hinsichtlich der Dachform und Dachneigung.

**Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	15
Ja-Stimmen	15
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

**TOP 3****Antrag auf Baugenehmigung zum Teilumbau eines Dachgeschosses und Errichtung einer Gaube an einem bestehenden Wohngebäude auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr.: 33, Gemarkung Gössenreuth, 95502 Himmelkron, innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteils von Gössenreuth****Beschluss**

Der Gemeinderat der Gemeinde Himmelkron erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung zum Teilumbau eines Dachgeschosses und Errichtung einer Gaube an einem bestehenden Wohngebäude auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr.: 33, Gemarkung Gössenreuth, 95502 Himmelkron, innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteils von Gössenreuth.

**Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	15
Ja-Stimmen	15
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

**TOP 4**

**Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung von E-Ladeplätzen mit Überdachung und Werbeanlagen sowie Aufstellung einer Trafostation auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr.:266/2, Gmk. Gössenreuth, 95502 Himmelkron im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans "Gewerbegebiet Ost BA II"**

**Beschluss**

Der Gemeinderat der Gemeinde Himmelkron erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung von E-Ladeplätzen mit Überdachung und Werbeanlagen sowie Aufstellung einer Trafostation auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr.:266/2, Gmk. Gössenreuth, 95502 Himmelkron im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans "Gewerbegebiet Ost BA II"

Das gemeindliche Einvernehmen erstreckt sich weiterhin auch auf die notwendigen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans zu:

- der Überschreitung der Baubeschränkungszone entlang der Bundesstraße B303

und unter der Voraussetzung, dass das staatliche Bauamt Bayreuth und die untere Verkehrsbehörde am Landratsamt Kulmbach eine positive Stellungnahme zu den vorgelegten Plänen abgeben und somit die öffentlichen Belange i. S. d. § 31 Abs. 2 BauGB entsprechend gewürdigt wurden, auch zu

- der Überschreitung der Bauverbotszone entlang der Bundesstraße B303
- den textlichen Festsetzungen über Werbeträger entlang der Bundesstraße B303.

**Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	15
Ja-Stimmen	15
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

**TOP 5**

**Antrag auf Baugenehmigung zur Änderung einer Dachgaube und div. Anbauten an ein bestehendes Gebäude auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr.:128/8, Gmk. Gössenreuth, im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans "Gössenreuth Südost"**

**Beschluss**

Der Gemeinderat der Gemeinde Himmelkron erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung zur Änderung einer Dachgaube und div. Anbauten an ein bestehendes Wohngebäude auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr.:128/8, Gemarkung Gössenreuth, im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans "Gössenreuth Südost"

Das gemeindliche Einvernehmen erstreckt sich weiterhin auch auf die notwendigen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans „Gössenreuth Südost“, zur Dachgestaltung (D. textliche Festsetzungen, II. bauordnungsrechtliche Festsetzungen, 3. Dachgestaltung).

### **Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	15
Ja-Stimmen	15
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

## **TOP 6**

### **WV Himmelkron; Errichtung von zwei Grundwassermessstellen für den Tiefbrunnen II - Vergabe Bauleistung**

#### **Beschluss**

Der Gemeinderat Himmelkron beschließt, den Auftrag für die Bauleistungen, im Bereich der Trinkwasserversorgung Himmelkron, für die Maßnahme „Errichtung von zwei Grundwassermessstellen für den Tiefbrunnen II“, an den wirtschaftlichsten Bieter (siehe Vergabevorschlag PB Piewak & Partner, Bieter Nr. 4 - NÖ, Vorlage 042/2021, vom 19./22.02.2021, zu vergeben.

Als spätestes Ende der Ausführungsfrist (Baufertigstellung Gesamtmaßnahme) wurde der 31.07.2021 (Verlängerung des Zeitraumes) vorgegeben.

### **Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	15
Ja-Stimmen	15
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

## **TOP 7**

### **Aufstellung des Bebauungsplans "Maintalstraße II" im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB); Auslegungs- und Billigungsbeschluss zur förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB) sowie über die Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB)**

#### **Beschluss**

Die förmliche Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie die förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB soll auf der Grundlage des Planentwurfs inkl. dazugehöriger Begründung des Ingenieur-Büro Murrmann, Bernreuth 8, 96260 Weismain vom 20.01.2021 erfolgen.

Der Rahmen der Beteiligungen wird wie folgt festgelegt:

#### **Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange**

- (1) Die Möglichkeit für die Behörden zur förmlichen Beteiligung soll in einer ortsüblichen Bekanntmachung (Amtsblatt des Landkreises) mit Hinweis auf die Auslegung im Rathaus der Gemeinde Himmelkron und der dortigen Erörterung mit fachkundigem Personal eröffnet

werden. Die geltenden Bestimmungen der Elften Bayerischen Infektionsschutzmaßnahmenverordnung (11. BayIfSMV) des Bayerischen Staatsministeriums für Gesundheit und Pflege bzw. deren Nachfolgeregelungen oder darauf gestützte Rechtsverordnungen der Kreisverwaltungsbehörde (Landratsamt Kulmbach) sind zu berücksichtigen.

- (2) Darüber hinaus sollen die tatsächlich berührten Behörden postalisch oder per E-Mail mit einem Exemplar des Planentwurfs inkl. dazugehöriger Begründung informiert werden.
- (3) Auf der Homepage der Gemeinde Himmelkron soll der Planentwurf inkl. dazugehöriger Begründung veröffentlicht werden und das Ziel und der Zweck der Planung erörtert werden.

### Öffentlichkeitsbeteiligung

- (1) Die Möglichkeit für die Öffentlichkeit zur förmlichen Beteiligung soll in einer ortsüblichen Bekanntmachung (Amtsblatt des Landkreises) mit Hinweis auf die Auslegung im Rathaus der Gemeinde Himmelkron und der dortigen Erörterung mit fachkundigem Personal eröffnet werden. Die geltenden Bestimmungen der Elften Bayerischen Infektionsschutzmaßnahmenverordnung (11. BayIfSMV) des Bayerischen Staatsministeriums für Gesundheit und Pflege bzw. deren Nachfolgeregelungen oder darauf gestützte Rechtsverordnungen der Kreisverwaltungsbehörde (Landratsamt Kulmbach) sind zu berücksichtigen.
- (2) Darüber hinaus sollen die unmittelbar angrenzenden Anwohner postalisch mit einem Exemplar des Planentwurfs inkl. dazugehöriger Begründung informiert werden.
- (3) Auf der Homepage der Gemeinde Himmelkron soll der Planentwurf inkl. dazugehöriger Begründung veröffentlicht werden und das Ziel und der Zweck der Planung erörtert werden.

### Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	14
Ja-Stimmen	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	1

GRin Denk ist zur Abstimmung nicht im Raum.

## TOP 8

### **Beschluss über die planeretzende Abwägungsentscheidung nach den Grundsätzen der Bauleitplanung gem. § 125 Abs. 2 BauGB für die Erschließungsanlage "Bahnhofstraße"**

#### Beschluss

Der Gemeinderat der Gemeinde Himmelkron stellt fest, dass der Ausbau der „Bahnhofstraße“ im Abschnitt zwischen den Einmündungsbereichen der Ortsstraßen „Am Bahnhof“ und „Kulmbacher Straße“ den Anforderungen des § 125 Abs. 2 BauGB entspricht. Auf die im Sachverhalt vorgenommenen Abwägungsentscheidungen wird hiermit vollumfänglich verwiesen.

### Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	15
Ja-Stimmen	15
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

## TOP 9

## **Ergänzende Vereinbarung zur Vereinbarung zwischen der Bundesrepublik Deutschland und der Gemeinde Himmelkron über den straßenbegleitenden Radweg mit Erweiterung und Neubau einer Querungshilfe an der Bundesstraße 303 im Gemeindegebiet Himmelkron vom 01.10.2020**

### **Beschluss**

Der Gemeinderat der Gemeinde Himmelkron beschließt, der als Anlage beigefügten Ergänzenden Vereinbarung zur Vereinbarung **zwischen** der Bundesrepublik Deutschland, vertreten durch den Freistaat Bayern, dieser vertreten durch das Staatliche Bauamt Bayreuth **und der** Gemeinde Himmelkron **über** den straßenbegleitenden Radweg mit Erweiterung und Neubau einer Querungshilfe an der Bundesstraße 303 im Gemeindegebiet Himmelkron vom 01.10.2020 zuzustimmen.

Der erste Bürgermeister wird ermächtigt, die Vereinbarung im Namen der Gemeinde Himmelkron zu unterzeichnen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	15
Ja-Stimmen	15
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

## **TOP 10**

### **Kinderbetreuung; Übernahme der Elternbeiträge wegen COVID-bedingter Schließung**

### **Beschluss**

Der Gemeinderat Himmelkron beschließt, den von der Bayerischen Staatsregierung vorgeschlagenen Anteil von 30 % an den pauschalen Ersatzbeträgen für die Monate Januar und Februar 2021 zu übernehmen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	15
Ja-Stimmen	15
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

## **TOP 11**

### **Erneuter Antrag auf Errichtung eines Verkehrsspiegels bei der Ausfahrt Egerländerweg in die Markgrafenstraße eines Anwohners vom 25.01.2021**

### **Beschluss**

Der Gemeinderat Himmelkron beschließt am einstimmigen Beschluss des Bau- und Umweltausschusses vom 06.10.2020 festzuhalten.

### **Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	15
Ja-Stimmen	11
Nein-Stimmen:	4

Persönlich beteiligt: 0

<b>TOP 12</b>
---------------

## **Bekanntmachungen und Anfragen**

### **Sachverhalt**

Mit der Ladung wurden folgende Informationen verteilt:

- Die Mitteilung über die Vollsperrung der Markgrafenstraße im Bereich des Partnerschaftsplatzes in der Zeit vom 08.03.2021 bis 31.07.2021. GRin Pochanke schlägt vor, auf der Umleitungsstrecke durch die Orlamünderstraße ein vorübergehendes Halteverbot zu erlassen.
- Zur regelmäßig auftretenden Problematik aufgrund von anstehenden Fahrzeugen bei einer Tankstelle in der Kulmbacher Straße und der damit einhergehenden Verkehrsbehinderung ist die Bauverwaltung bereits an den Tankstellenbetreiber herangetreten. Der Emailverkehr wurde verteilt.
- Vom Förderkreis Himmelkron ging ein Schreiben vom 08.02.2021 mit der Bitte nach einem größeren Hinweisschild zum Parkplatz beim „Skaterplatz“ ein, da viele Besucher direkt in der eigentlich gesperrten Zufahrt zur Allee sehr nahe an den ersten Linden parken und somit das im Herbst erst wieder hergerichtete Gelände beschädigen.  
Bgm Schneider schlägt eine Begutachtung mit dem Bau- und Umweltausschuss vor.
- Aus der Email vom Staatlichen Bauamt Bayreuth vom 11.02.2021 geht hervor, dass mit dem Ausbau der St2180 zwischen Himmelkron und Trebgast ab August 2021 begonnen werden soll.
- Aufgrund von Anfragen der BZH per Email an eine Sachbearbeiterin in der Verwaltung weist Bgm Schneider darauf hin, dass Anfragen an die Verwaltung laut der Geschäftsordnung des Gemeinderates über den Bürgermeister an die Verwaltung zu stellen sind. Weiterhin weist er nochmals darauf hin, dass Video- oder Tonaufnahmen der Sitzung nur den Protokollführenden gestattet sind.  
Bgm Schneider hofft, dass auch mit der neuen Fraktion der BZH die bisher sehr vertrauensvolle Zusammenarbeit der vergangenen Jahre im Gemeinderat fortgeführt werden kann.

GRin Kreuzer erkundigt sich nach dem Sachstand bezüglich der Skateranlage. Bgm Schneider berichtet, dass kürzlich ein Gespräch mit dem Ingenieur stattgefunden hat, bei dem sich herauskristallisiert hat, dass die Installation eines Soccer-Courts möglich wäre, es aber möglicherweise Probleme bei der Platzbreite gäbe. Es wird in Kürze weiter darüber informiert werden.

<b>TOP 12.1</b>
-----------------

## **Straßenfest 2021; Absage**

### **Beschluss**

Der Gemeinderat Himmelkron beschließt, das Straßenfest für 2021 aufgrund der Pandemie-Lage und der Baustelle in der Markgrafenstraße abzusagen. Die Verwaltung wird beauftragt, die betroffenen Vereine zu informieren.

### **Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	15
Ja-Stimmen	15
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

**TOP 12.2****Antrag eines Bürgers auf ein weiteres Geländer auf der Treppe zum Friedhof Lanzendorf****Beschluss**

Der Gemeinderat Himmelkron beschließt dem Antrag eines Bürgers zur Errichtung eines weiteren Geländers in der Mitte der Zugangstreppe zum Friedhof Lanzendorf zuzustimmen und ein solches Geländer zu errichten.

**Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	15
Ja-Stimmen	2
Nein-Stimmen:	13
Persönlich beteiligt:	0

**TOP 12.3****Radweg auf der alten Bahntrasse; Teilkostenübernahme der Umweltverträglichkeitsprüfung****Beschluss**

Der Gemeinderat Himmelkron beschließt, die auf die Gemeinde Himmelkron entfallenden Kosten von ca. 900,00 € für die Umweltverträglichkeitsprüfung über das Amt für Ländliche Entwicklung für den möglichen Radweg entlang der alten Bahntrasse, hier für das Teilstück von der Kläranlage Himmelkron bis zur Baille-Maille-Brücke, zu übernehmen.

**Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	15
Ja-Stimmen	15
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0