

ÖFFENTLICHE SITZUNG

Gremium:	Gemeinderat
Sitzungstag:	Dienstag, den 26.01.2021
Beginn:	19:00 Uhr
Ende:	20:52 Uhr
Sitzungsort:	Schulgebäude Lanzendorf, Turnhalle, Schulstraße 1, Himmelkron

Anwesenheitsliste

Anwesende:

1. Bürgermeister

Herr Gerhard Schneider	
------------------------	--

2. Bürgermeister

Herr Harald Peetz	
-------------------	--

3. Bürgermeister

Herr Peter Aßmann	
-------------------	--

Mitglieder Gemeinderat

Frau Pia Aßmann	
Frau Wilhelmine Denk	
Herr Manuel Gumtow	
Herr Frank Günther	
Herr Sebastian Herrmann	
Frau Nicole Heydemann	
Frau Katja Kreutzer	
Herr Alfons Lauterbach	
Frau Stefanie Meile-Fritz	
Herr Wolfgang Müller	
Frau Gabriele Pittel	
Frau Stefanie Pochanke	
Herr Ottmar Schmiedel	
Herr Uwe Täuber	

Schriftführerin

--	--

Ortssprecher

Herr Klaus Roßner	
-------------------	--

Entschuldigt:

T a g e s o r d n u n g :

- 1 Genehmigung der Niederschrift zur öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 15.12.2020
- 2 Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Lagerraumes mit Überdachung der Entsorgung an der bestehenden Gastronomie, Grundstück mit der Fl.Nr.: 423, Gemarkung Himmelkron, Bernecker Straße 40 im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans "Himmelkron-Lanzendorf"
- 3 Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Tankdaches/Fahrbahndaches über LNG-Zapfsäulen auf dem Grundstück mit der Fl.Nr.: 439, Gemarkung Lanzendorf, Bayreuther Straße 1 - 3 im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans "Gewerbegebiet Ost BA I"
- 4 Aufstellung des Bebauungsplans "Maintalstraße II" im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB); Aufstellungsbeschluss und Beschluss über die förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB) sowie über die Beteiligung der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB)
- 5 Kindertagesstätte Lanzendorf; Tiefbauarbeiten / Straßenbeleuchtung
- 6 Kindertagesstätte Lanzendorf; Tiefbauarbeiten - Oberflächenausführung Parkplatzflächen
- 7 Kindertagesstätte Lanzendorf; Bauleistungsversicherung
- 8 Spenden an die Gemeinde; Entscheidung über die Annahme
- 9 Sport und Freizeit; Antrag auf Errichtung eines Soccercourts
- 10 Straßenverkehr; Antrag eines Bürgers zur Geschwindigkeitsbeschränkung in der Bernecker Straße
- 11 Bekanntmachungen und Anfragen
- 12 Jahresbericht des Partnerschaftsbeauftragten

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde und das Gremium beschlussfähig ist.

TOP 1**Genehmigung der Niederschrift zur öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 15.12.2020****Beschluss**

Der Gemeinderat Himmelkron stimmt der Niederschrift zur öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 15.12.2020 ohne Einwendungen zu.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	17
Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 2

Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Lagerraumes mit Überdachung der Entsorgung an der bestehenden Gastronomie, Grundstück mit der Fl.,Nr.: 423, Gemarkung Himmelkron, Bernecker Straße 40 im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans "Himmelkron-Lanzendorf"

Beschluss

Der Gemeinderat der Gemeinde Himmelkron erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Lagerraumes mit Überdachung der Entsorgung an der bestehenden Gastronomie, Grundstück mit der Fl.-Nr.: 423, Gemarkung Himmelkron, Bernecker Straße 40 im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans "Himmelkron-Lanzendorf". Das gemeindliche Einvernehmen erstreckt sich weiterhin auch auf die benötigten Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans:

3.2 der zeichnerischen Festsetzungen – „Baugrenze“

Errichtung außerhalb der festgesetzten Baugrenze

1.1 der textlichen Festsetzungen – „Dachform, Dachneigung und Dacheindeckung

Dacheindeckung als Foliendach oder Schweißbahn

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	17
Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 3

Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Tankdaches/Fahrbahndaches über LNG-Zapfsäulen auf dem Grundstück mit der Fl.,Nr.: 439, Gemarkung Lanzendorf, Bayreuther Str. 1-3 im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans "Gewerbegebiet Ost BA I"

Beschluss

Der Gemeinderat der Gemeinde Himmelkron erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Tankdaches/Fahrbahndaches über LNG-Zapfsäulen auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr.: 439, Gemarkung Lanzendorf, Bayreuther Straße 1 - 3 im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans "Gewerbegebiet Ost BA I". Das gemeindliche Einvernehmen erstreckt sich weiterhin auch auf die benötigten Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans:

II.2. der textlichen Festsetzungen – „Dachgestaltung“.**Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	17
Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 4

Aufstellung des Bebauungsplans "Maintalstraße II" im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB); Aufstellungsbeschluss und Beschluss über die förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB) sowie über die Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB)

Beschluss

Der Gemeinderat der Gemeinde Himmelkron beschließt die **Aufstellung** des Bebauungsplans „Maintalstraße II“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB für das Grundstück mit der Fl.-Nrn.: 435/2 und Teilflächen der Grundstücke mit den Fl.-Nrn: 437 und 239, beide Gemarkung Himmelkron. Zudem **billigt** der Gemeinderat der Gemeinde Himmelkron den vorgelegten Planentwurf inkl. dazugehöriger Begründung des Ingenieur-Büro Murrmann, Bernreuth 8, 96260 Weismain vom 20.01.2021 als Grundlage der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie der förmlichen Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB.

Das Grundstück wird wie folgt räumlich umgrenzt.

Im Norden:	Fl.-Nr.: 239, Gemarkung Himmelkron
Im Osten:	Fl.-Nr.: 435 u. 435/1, Gemarkung Himmelkron
Im Süden:	Fl.-Nr.: 436, Gemarkung Himmelkron
Im Westen:	Fl.-Nr.: 438/1, Gemarkung Himmelkron

Der Aufstellungsbeschluss ist durch die Bauverwaltung ortsüblich im Amtsblatt des Landkreises Kulmbach bekanntzumachen. Es ist weiterhin bekanntzumachen, dass sowohl von der frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und der berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB als auch von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB, vom Umweltbericht nach § 2a BauGB, von der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 6a Abs. 1 BauGB und § 10 Abs. 1 BauGB abgesehen wird.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	17
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	1

TOP 5**Kindertagesstätte Lanzendorf; Tiefbauarbeiten / Straßenbeleuchtung****Beschluss**

Der Gemeinderat der Gemeinde Himmelkron beauftragt die Firma Bayernwerk Netz GmbH, Hermann-Limmer-Straße 9, 95326 Kulmbach mit der Errichtung der Straßenbeleuchtung im öffentlichen Bereich um ca. 60 m. Die Auftragssumme beträgt brutto 13.356,52 €.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	17
Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 6**Kindertagesstätte Lanzendorf; Tiefbauarbeiten - Oberflächenausführung Parkplatzflächen****Beschluss**

Der Gemeinderat Himmelkron beschließt die Ausführung der Parkplatzoberfläche an der neu zu errichtenden Kindertagesstätte Mäuseparadies in der Variante B.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	17
Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 7**Kindertagesstätte Lanzendorf; Bauleistungsversicherung****Beschluss**

Der Gemeinderat Himmelkron beschließt, eine Bauleistungsversicherung bei der Versicherungskammer Bayern mit einer Selbstbeteiligung von 500,00 € je Schadenfall abzuschließen. Die Versicherungsprämie beträgt 3.598,56 € inkl. Versicherungssteuer.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	17
Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 8**Spenden an die Gemeinde; Entscheidung über die Annahme**

Beschluss

Der Gemeinderat beschließt, die Spenden für den Zeitraum vom 01.01.2020 bis 31.12.2020 in einer Liste (Ifd. Nr. 1 – 5) vorbehaltlos anzunehmen.

Die Verwaltung kann Spendenbescheinigungen erstellen, falls noch nicht geschehen.

Die Spendenliste ist anschließend der Rechtsaufsichtsbehörde zuzuleiten (Nr. 3.4 der Handlungsempfehlung).

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	17
Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 9**Sport und Freizeit; Antrag auf Errichtung eines Soccercourts****Beschluss**

Der Gemeinderat Himmelkron beschließt, den Antrag zur Errichtung eines Soccercourts an Herrn Dipl.-Ing. Meißner, Weißdorf, weiterzuleiten, mit der Frage ob eine Integration solch eines Soccercourts in die bisherige Planung einer „Skate- bzw Freizeitanlage“ möglich ist oder als separate Maßnahme ins Auge gefasst werden müsste.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	17
Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 10**Straßenverkehr; Antrag eines Bürgers zur Geschwindigkeitsbeschränkung in der Bernecker Straße****Beschluss**

Der Gemeinderat Himmelkron nimmt das Schreiben eines Bürgers vom 23.11.2020, zur Rücknahme der Geschwindigkeitsreduzierung von 30 km/h auf die regulär erlaubte Geschwindigkeit von 50 km/h, mit Ausnahme des Bereiches der Bushaltestelle „Klosteracker“, zur Kenntnis. Das Gremium fasst den Beschluss, an der aktuellen Beschilderung „Geschwindigkeitsreduzierung auf 30 km/h“, festzuhalten.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	17
Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 11

Bekanntmachungen und Anfragen

Sachverhalt

Mit der Ladung wurden folgende Unterlagen ans Gremium weitergegeben:

- Die Pressemitteilung zum Stand der Corona-Infektionen im Landkreis Kulmbach vom 20.01.2021;
- Das Schreiben des Landratsamtes Kulmbach vom 19.01.2021 bezüglich der Verteilung von FFP2-Masken an bedürftige Menschen. Bgm Schneider erwähnt in diesem Zusammenhang, dass die Masken für pflegende Angehörige in dieser Woche vom Rathaus ausgegeben werden;
- Das Dankschreiben des Weltladens Himmelkron vom 12.01.2021 für den Zuschuss von der Gemeinde, sowie das Dankschreiben des Hospizvereins Kulmbach vom 19.12.2020 für die geleistete Spende;
- Die Information des Staatlichen Bauamtes vom 20.01.2021 das die Sanierung des Durchlasses Streitmühlbach in der Markgrafenstraße in der Zeit vom 01.03.2021 bis 31.07.2021 geplant ist;
- Die Email vom 12.01.2021 mit der zuständigen Firma für das Geländer auf der Baille-Maille-Brücke bezüglich der Rostschäden. Die Mangelanzeige wird weiterhin verfolgt.
- Das Antwortschreiben des Pfarramtes Lanzendorf an den Verein Bürgerliste Zukunft Himmelkron – Vorstandsvorsitzende Wilhelmine Denk bezüglich eines Steckgeländers an der Friedhofstreppe in Lanzendorf vom 12.01.2021, welches der Gemeinde in Abdruck zugesandt wurde, verliest Bgm Schneider. Er wundert sich, warum sich die BZH an das Pfarramt gewandt hat, wo doch im Bau- und Umweltausschuss eindeutige Beschlüsse bezüglich der Treppe gefasst wurden.
GRin Denk wurde, wie sie berichtet, im Sommer von Kirchgängern angesprochen und gebeten, sich der Angelegenheit anzunehmen. Sie gibt an, während der Bau- und Umweltausschusssitzung zur Ortsbegehung „ignoriert“ worden zu sein, am Abend zur Beschlussfassung kam das Thema Geländer nicht mehr zur Sprache und sie hat es dann auch nicht mehr erwähnt.
Bgm Schneider weist die Unterstellung zurück und erinnert daran, dass das Geländer in der Diskussionsrunde nachmittags vor Ort von der Mehrheit „abgelehnt“ wurde. Er berichtet weiter, dass er sich am Vortag der heutigen Sitzung mit ----- die Sachlage nochmals angesehen hat und von ----- bzw. den Initiatoren der Unterschriftenliste jetzt ein weiteres Geländer in der Mitte der Treppe gewünscht wird. Dieses Geländer müsste auf der untersten Treppenstufe bzw. oben am Eingangstor verschraubt werden. Bgm Schneider weist darauf hin, dass keine Garantie übernommen werden kann, dass die Schrauben immer fest gezogen sind. Er erinnert daran, dass die Gemeinde die Verkehrssicherungspflicht für diese Treppe hat, was GRin Denk doch bekannt sein müsste, und trotzdem tritt man an den Kirchenvorstand heran. GRin Denk erklärt, dass sie keinen persönlichen Kontakt zum Kirchenvorstand aufgenommen hat. GRin Denk weist darauf hin, dass ein mögliches Geländer in dem Beschluss nicht aufgenommen ist, sondern nur über die Sanierung der Stufen abgestimmt wurde.
Die Fraktionsvorsitzenden von FW, CSU/FWG und SPD sprechen daraufhin übereinstimmend von einem schlechten Stil, den die BZH hier an den Tag legt, indem sie mit Unterschriftenaktionen gegen bestehende Entscheidungen, an denen sie selbst mitgewirkt hat, ins Feld zieht. Die Bedenken des Pfarramtes werden auch vom Gremium geteilt und es bleibt bei der geplanten Sanierung der Treppe ohne ein Steckgeländer in der Mitte;

- GR Gumtow erkundigt sich, wann die Ampel Kulmbacher Straße/Bahnhofstraße wieder in Betrieb genommen wird. Bgm Schneider erklärt, das man sich im Bauamt bereits um die Sache kümmert;
- GR Gumtow bittet um eine grobe finanzielle Kalkulation für 2021 insbesondere wegen der zu erwartenden Gewerbesteuerausfälle. Bgm Schneider wird in der Verwaltung die dafür notwendige Jahresrechnung als Voraussetzung zeitnah erstellen lassen;
- 3. Bgm Aßmann bittet um eine Aufstellung der in 2021 geplanten Maßnahmen, damit ein Zeitplan und mögliche Verschiebungen der Maßnahmen geplant werden können;
- 3. Bgm Aßmann berichtet im Auftrag von einem früheren Gemeinderatsmitglied, dass die Findlinge am Lindla verrückt wurden. Bgm Schneider beauftragt den Bauhof, die Sache wieder in Ordnung zu bringen;
- GR Lauterbach erkundigt sich, was die Reparatur des kürzlich defekten Unimogs der Gemeinde kosten wird. Der Bauhofleiter geht von 10.000 bis 15.000 € aus. Er berichtet, dass sich der Bauhof bereits jetzt damit beschäftigt, einen geeigneten Ersatzfahrzeugtyp für den 15 Jahre alten Unimog zu finden, um dann im Fall eines unwirtschaftlichen Schadens vorbereitet zu sein.

TOP 12

Jahresbericht des Partnerschaftsbeauftragten